

# Erklärung zur Zweitwohnungssteuer in der Gemeinde Weiskirchen

Bitte ausgefüllt zurücksenden an:

Gemeinde Weiskirchen  
Steueramt  
Kirchenweg 2  
66709 Weiskirchen

## Angaben zur Person

1. Name, Vorname, Geburtsdatum:

2. Anschrift der Hauptwohnung

3. Telefon für evtl. Rückfragen:

## Angaben zur Nebenwohnung in der Gemeinde Weiskirchen:

4. Straße, Haus-Nr.

- Die Zweitwohnung befindet sich in einem Alten- und Pflegeheim oder in einer sonstigen Einrichtung, die der Betreuung pflegebedürftiger oder behinderter Menschen dient (§ 2 Abs. 5 Nr. 1 der Zweitwohnungssteuersatzung)
- Die Zweitwohnung wird aus therapeutischen oder sozialpädagogischen Gründen entgeltlich oder unentgeltlich zur Verfügung gestellt (§ 2 Abs. 5 Nr. 2 der Zweitwohnungssteuersatzung)
- Die Zweitwohnung wird von Trägern der öffentlichen und der freien Jugendhilfe entgeltlich oder unentgeltlich zur Verfügung gestellt und dient Erziehungszwecken (§ 2 Abs. 5 Nr. 3 der Zweitwohnungssteuersatzung)
- Die Zweitwohnung habe ich als verheiratete und nicht dauernd getrenntlebende Person aus beruflichen Gründen in Weiskirchen inne und unsere Hauptwohnung befindet sich außerhalb der Gemeinde Weiskirchen (§ 2 Abs. 5 Nr. 4 der Zweitwohnungssteuersatzung)
- Negativerklärung: Es handelt sich nicht um eine Nebenwohnung, sondern

(Bitte geben Sie die Gründe an, z. B. ehemaliges Kinderzimmer in der elterlichen Wohnung und fügen Sie entsprechende Bestätigungen bei)

**Trifft einer der fünf vorstehenden Punkte für Sie zu?**

⇒ **Wenn JA, dann bitte weiter unser Punkt 11. Sonstiges!**

Beginn des Mietverhältnisses: \_\_\_\_\_ Anmeldung der NW: \_\_\_\_\_

ggf. Ende des Mietverhältnisses: \_\_\_\_\_ Abmeldung der NW: \_\_\_\_\_

Ummeldung der NW zum HW: \_\_\_\_\_

**5. Ich nutze die Wohnung**  **allein** **oder**  **mit Mitbewohner**

Mitbewohner: Name, Vorname, Geburtsdatum

1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

**6. Nutzungsverhältnis:**

Ich bin Eigentümer der Nebenwohnung

Ich bin Hauptmieter der Nebenwohnung

Ich bin Untermieter der Nebenwohnung

**7. Angaben zur Miete:**

Die monatliche Nettokaltmiete für die gesamte Wohnung, die von mir als Nebenwohnung genutzt wird, beträgt laut beigefügten Unterlagen (Mietvertrag): \_\_\_\_\_ EUR.

Die anteilige Nettokaltmiete (bei Untermiete) für den von mir genutzten Anteil meiner Nebenwohnung beträgt laut beigefügten Unterlagen (z.B. Vertrag) \_\_\_\_\_ EUR.

Die monatliche Warmmiete beträgt laut beigefügten Unterlagen (Mietvertrag): \_\_\_\_\_ EUR.

Das Nutzungsentgelt für das möblierte Zimmer beträgt lt. beigefügten Unterlagen (Vertrag, Bescheinigung) monatlich: \_\_\_\_\_ EUR.

Ich zahle keine monatliche Miete, weil mir die Wohnfläche unentgeltlich oder als Eigentümer zur Verfügung steht.

**8. Angaben zur Wohnfläche bzw. zum Gebäude:**

Die gesamte Wohnfläche der Wohnung beträgt: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

Mein Anteil an der Wohnfläche der Wohnung beträgt: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

Die gemeinschaftlich genutzten Wohnflächen (Küche, Bad usw.) betragen:

Küche \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>, Bad \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>, Flur \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>, Sonstiges: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

Mein Anteil an den gemeinschaftlichen Wohnflächen beträgt: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
Vom Steueramt auszufüllen!

**9. Art des Wohnraums**

- Wohnung       Appartement       Wohnwagen/Mobilheim  
 Sonstiges: \_\_\_\_\_

**10. Eigene Bemerkungen:**

---

---

---

---

**11. Sonstiges:**

Künftigen Schriftverkehr und ggf. Steuerbescheide senden Sie bitte an

- die Anschrift meiner Hauptwohnung       die Anschrift meiner Nebenwohnung  
 die folgende Anschrift: \_\_\_\_\_

Ich versichere, dass ich die vorangegangenen Angaben in der Erklärung zur Zweitwohnungsabgabe für meine in Weiskirchen angemeldete Nebenwohnung wahrheitsgemäß und nach besten Wissen und Gewissen gemacht habe.

\_\_\_\_\_  
Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift

Hinweis zum Datenschutz:

Die mit der Abgabeklarung angeforderten Daten werden aufgrund der §§ 149 ff. Abgabeordnung in Verbindung mit der Satzung zur Erhebung einer Zweitwohnungssteuer vom 14.04.2011 in der jeweils gültigen Fassung erhoben.

